

Gebäude	Etage	Raumbezeichnung	LV-Gruppe	Bodenbelag	Fläche	Einheit
					5.887,50	
Barbarossa-Thermen	UG	Schwimmbecken	Schwimmbecken		64,00	m²
Barbarossa-Thermen	UG	Vorraum/Zugang	Vorraum	Boden Fliesen	165,00	m²
		Personalumkleide Damen	Dusche	Boden Fliesen		
		Personaldusche Damen	Dusche	Boden Fliesen		
		Personaldusche Herren	Dusche	Boden Fliesen		
		Personalumkleide Herren	Dusche	Boden Fliesen		
Barbarossa-Thermen	UG	Büro Personalrat	Büro	Boden Fliesen	33,00	m²
Barbarossa-Thermen	UG	Personalaufenthaltsraum	Personalaufenthaltsraum	Boden PVC	29,00	m²
Barbarossa-Thermen	UG	Vorraum/Zugang	Vorraum	Boden Stein	53,00	m²
		Personal-WC Damen/Herren	WC			
Barbarossa-Thermen	UG	Treppen und Vorraum	Treppen und Vorraum	Steinboden beschichtet	32,00	m²
Barbarossa-Thermen	UG	Treppenhaus	Treppenhaus	Fliesen	32,00	m²
Barbarossa-Thermen	UG	Badebereich	Badebereich	Fliesboden	220,00	m²
Barbarossa-Thermen	UG	Technikraum	Technik		38,00	m²
		Dampfbad Wellness	Dampfbad			
		Technikraum	Technik			
		Warmluftraum Wellness	Warmluftraum			
		Heißluftraum Wellness	Heißluftraum			
Barbarossa-Thermen	UG	Gästedusche	Dusche		33,00	m²
		Behindertendusche/WC	Behindertendusche/WC			
		Gästeumkleide Herren	Dusche			
		Gästedusche Herren	Dusche			
		Gästeumkleide Damen	Dusche			
		Gästeduschen Damen	Dusche			
Barbarossa-Thermen	UG	Gäste-WC Damen u. Herren	WC		13,00	m²
		Putzraum	Putzraum			
Barbarossa-Thermen	UG	Sanitätsraum	Sanitätsraum	Boden Fliesen	64,00	m²
		Gästedusche	Dusche			
		Betriebsraum Fango	Betriebsraum	Boden Fliesen		
		Massageraum	Massageraum	Boden Fliesen		
		Massageraum	Massageraum	Boden Fliesen		
		Massageraum	Massageraum	Boden Fliesen		
		Massageraum	Massageraum	Boden Fliesen		
		Massageraum	Massageraum	Boden Fliesen		

Barbarossa-Thermen	UG	Softpack-Raum	Softpack-Raum		68,00	m²
		Vorraum Hamam	Vorraum			
		Dampfbad Hamam	Dampfbad			
		Hamam	Hamam			
		2 x Gästeduschen Rasul/Hamam	Dusche			
		Vorraum Dampfbad Rasul	Vorraum			
		Dampfbad Rasul	Dampfbad			
Barbarossa-Thermen	UG	Vitalbarlager	Vitalbarlager		14,00	m²
		Treppenhaus Technik & Vitalbarlager	Treppenhaus			
Barbarossa-Thermen	UG	Treppenhaus (Zugang Wohnhaus/Büro)	Treppenhaus		10,00	m²
		Büro	Büro	Boden Fliesen		
		Massageraum	Massageraum			
		Massageraum	Massageraum			
		Lager	Lager			
		Büro Wellness	Büro			
Barbarossa-Thermen	EG	Gästeumkleide & Fönbereich	Umkleide	Fliesen	588,00	m²
		Behinderten WC/Dusche	Behindertendusche/WC			
Barbarossa-Thermen	EG	Gäste-WC Damen	WC		135,00	m²
		Durchgang Bad/Umkleiden	Umkleide			
		Durchgang Bad/Umkleiden	Umkleide			
		Gästeduschen Herren	Dusche			
		Durchgang Bad/Umkleiden	Umkleide			
		Gäste-WC Herren	WC			
Barbarossa-Thermen	EG	Gästeduschen Damen	Dusche		1.265,00	m²
		Beckenumgang	Beckenumgang			
Barbarossa-Thermen	EG	Schwimmmeisterraum	Schwimmmeisterraum		120,00	m²
		Gastraum	Gastraum			
		Theke Gastraum	Theke			
		Gäste-WC Damen Gastro	WC			
Barbarossa-Thermen	EG	Gäste-WC Herren Gastro	WC		105,00	m²
		Küche Gastro	Küche			
		Technik Gastro (Kühlraum)	Technik			
		Umkleide Gastro & Küche	Umkleide			
		WC-Gastro	WC			
		Büro Gastro	Büro			
		WC-Gastro	WC			
		Umkleide Gastro & Küche	Umkleide			
		Technik Gastro	Technik			

Barbarossa-Thermen	EG	Technikraum	Technik		32,00	m²
		Vorraum WCs	Vorraum			
		Technikraum	Technik			
		Gäste-WC Herren	WC			
		Gäste-WC Damen	WC			
Barbarossa-Thermen	EG	Kassenbereich	Kassenbereich	Industrieteppichboden (Nadelfilz)	290,00	m²
		Zugang Sauna/Wellness	Zugang Sauna/Wellness	Steinboden		
Barbarossa-Thermen	EG	Büro	Büro		95,00	m²
		Büro	Büro			
		Büro	Büro			
		Technik	Technik			
Barbarossa-Thermen	EG	Lager Schwimmsachen	Lager		70,00	m²
		Lager Fundsachen	Lager			
		Technik	Technik			
Barbarossa-Thermen	EG	Personal-WC	WC		20,00	m²
		Technik	Technik			
Barbarossa-Thermen	EG	Vorraum/ Fönplatz	Vorraum	Fliesen	120,00	m²
		Umkleide Damen	Umkleide	Fliesen		
		WC Damen	WC	Fliesen		
		Gästeduschen Damen	Dusche			
		Gästeduschen Herren	Dusche			
		WC Herren	WC			
		Umkleide Herren	Umkleide	Fliesen		
		Gäste WC/ Dusche Behinderte	Behindertendusche/WC			
Barbarossa-Thermen	EG	Technik	Technik		355,00	m²
		Schlafrum	Schlafrum	Fliesen		
		Gästeduschen	Dusche			
		Gästeduschen	Dusche			
		Ruheraum	Ruheraum	Fliesen		
		Badebereich	Badebereich	Fliesen		
		Küche Vitalbar	Küche			
		Verzehrereich Vitalbar	Vitalbar			
Barbarossa-Thermen	EG	Treppenhaus	Treppenhaus	Fliesen	75,00	m²
		Sauna	Sauna			
		Technik	Technik			
		Sauna	Sauna			
		Sauna	Sauna			
Barbarossa-Thermen	EG	Dampfbad	Dampfbad		37,00	m²
		Sauna	Sauna			
Barbarossa-Thermen	EG	Sauna	Sauna		37,00	m²
Barbarossa-Thermen	EG	Außenbereich Holzdeck	Außenbereich		140,00	m²
Barbarossa-Thermen	EG	Außenbereich Holzdeck	Außenbereich		39,00	m²

Barbarossa-Thermen	EG	Schwimmbecken 1	Schwimmbecken		170,00	m ²
Barbarossa-Thermen	EG	Schwimmbecken 2	Schwimmbecken		405,00	m ²
Barbarossa-Thermen	EG	Schwimmbecken 3	Schwimmbecken		135,00	m ²
Barbarossa-Thermen	EG	Schwimmbecken 4	Schwimmbecken		45,00	m ²
Barbarossa-Thermen	EG	Schwimmbecken 5	Schwimmbecken		25,00	m ²
Barbarossa-Thermen	EG	Schwimmbecken 6	Schwimmbecken		55,00	m ²
Barbarossa-Thermen	EG	Schwimmbecken 7	Schwimmbecken		6,00	m ²
Barbarossa-Thermen	EG	Schwimmbecken 8	Schwimmbecken		6,00	m ²
Barbarossa-Thermen	EG	Schwimmbecken 9	Schwimmbecken		6,50	m ²
Barbarossa-Thermen	1.OG	Treppenaufgang öffentlich	Treppenaufgang	Steinboden	104	m ²
Barbarossa-Thermen	1.OG	Galerie; Treppenaufgang Kunststoffstufen	Treppenaufgang	Fliesenboden	188	m ²
Barbarossa-Thermen	1.OG	Büro/Lagerraum	Lager	Boden n. definiert, vermutlich PVC-Boden	72	m ²
		Treppenhaus	Treppenhaus	Steinboden beschichtet		
Barbarossa-Thermen	1.OG	Büro	Büro	Belag n. definiert, vermutlich PVC Boden	20	m ²
Barbarossa-Thermen	1.OG	Büro	Büro	PVC Boden	34	m ²
Barbarossa-Thermen	1.OG	Büro	Büro	alles PVC-Boden, Treppenhaus Steinboden	113	m ²
		Büro	Büro			
		Büro	Büro			
		Umkleide Personal Herren	Umkleide			
		Umkleideräume Personal Damen	Umkleide			
		Personal-Dusche Damen	Dusche			
		Personal-WC Damen	WC			
		Personal-WC Herren	WC			
		Personaldusche Herren	Dusche			
Barbarossa-Thermen	2.OG	Treppenaufgang	Treppenaufgang	Boden Fliesen	63	m ²
Barbarossa-Thermen	2.OG	Technikraum	Technik	Boden PVC	10	m ²
Barbarossa-Thermen	2.OG	Besprechungsraum	Besprechungsraum	Boden PVC-Boden	76	m ²
		Treppenhaus	Treppenhaus	Steinboden teilw. beschichtet		